

Aan de bewoners/eigenaar van dit pand

Kroeze Infra bv
Postbus 87
4153 ZH Beesd
Parkweg 33
4153 XK Beesd

t 0345-684475
f 0345-684436
info@kroezeinfrabv.nl

IBAN NL55RABO0159629152
G-Rekening NL64RABO0991206886
Btw NL810692193B01
KvK 34168885

13/03/2020

www.kroezeinfrabv.nl

datum 20101/AWE/01
uw ref. Start werkzaamheden Vogelbuurt Lansingerland
onze ref.
betreft

Geachte heer / mevrouw,

Het is zover! Vanaf maandag 30 maart 2020 starten wij, aannemer Kroeze Infra B.V., in opdracht van de gemeente Lansingerland, met de herinrichting van de Vogelbuurt. Wij hebben de werkzaamheden opgedeeld in 3 hoofdfasen en starten in fase 1, waar u woont. In deze brief vindt u meer informatie.

Geen informatieavond i.v.m. maatregelen coronavirus

In verband met de maatregelen vanuit de Rijksoverheid tegen de verspreiding van het coronavirus kan helaas geen informatieavond worden georganiseerd. Via de informatie in deze brief willen wij u zo goed mogelijk op de hoogte brengen van de werkzaamheden. Heeft u na het lezen van de informatie in deze brief nog vragen? Neem gerust contact op met onze omgevingsmanager Anne van der Weg (zie pagina 3 voor contactgegevens).

Onder voorbehoud organiseren wij op **woensdag 25 maart** een inloopdag in onze keet aan de Vogelweg. Tijdens deze dag kunt u de ontwerptekeningen inzien en vragen stellen over de uitvoering van het werk. Deze datum is onder voorbehoud en gaat alleen door als de ontwikkelingen rondom de maatregelen tegen het verspreiden van het coronavirus het toelaten. Wij houden u op de hoogte over de inloopdag via de Vogelbuurt Lansingerland-app.

Vooralsnog zijn er geen beperkingen om te starten met de uitvoering van de werkzaamheden. Mocht dit in de komende periode anders worden, ook dan zullen we u daarover via de Vogelbuurt Lansingerland-app nader informeren.

Werkzaamheden en planning

In de Vogelbuurt vervangen wij de riolering en vernieuwen wij de bestrating. De gehele openbare ruimte wordt heringericht. Daarnaast brengen wij natuurvriendelijke oevers aan. Wij hebben het projectgebied opgedeeld in 3 hoofdfasen. In fase 1, waar u woont, werken wij van maandag 30 maart t/m december 2020. Eind 2022 zijn ook onze werkzaamheden in de andere hoofdfasen afgerond. Onze planning is weergegeven op de laatste pagina van deze brief.

Ophogen van uw straat

Een onderdeel van de herinrichting is het ophogen van wegen en voetpaden. De ophoging is noodzakelijk omdat de hele buurt de afgelopen jaren is verzakt. Heeft u hier nog vragen over? Neem gerust contact op met onze omgevingsmanager (zie pagina 3 voor contactgegevens).

De Vogelbuurt app

De App 'Vogelbuurt Lansingerland' kunt u gratis downloaden in de Appstore of Playstore van uw mobiele telefoon. Via de app houden wij u op de hoogte van de voortgang van de werkzaamheden. U kunt ons ook eenvoudig vragen stellen via de app. Zo blijft u tijdens de uitvoering gemakkelijk en op een leuke manier op de hoogte van het werk! De app is vanaf eind deze week te installeren.

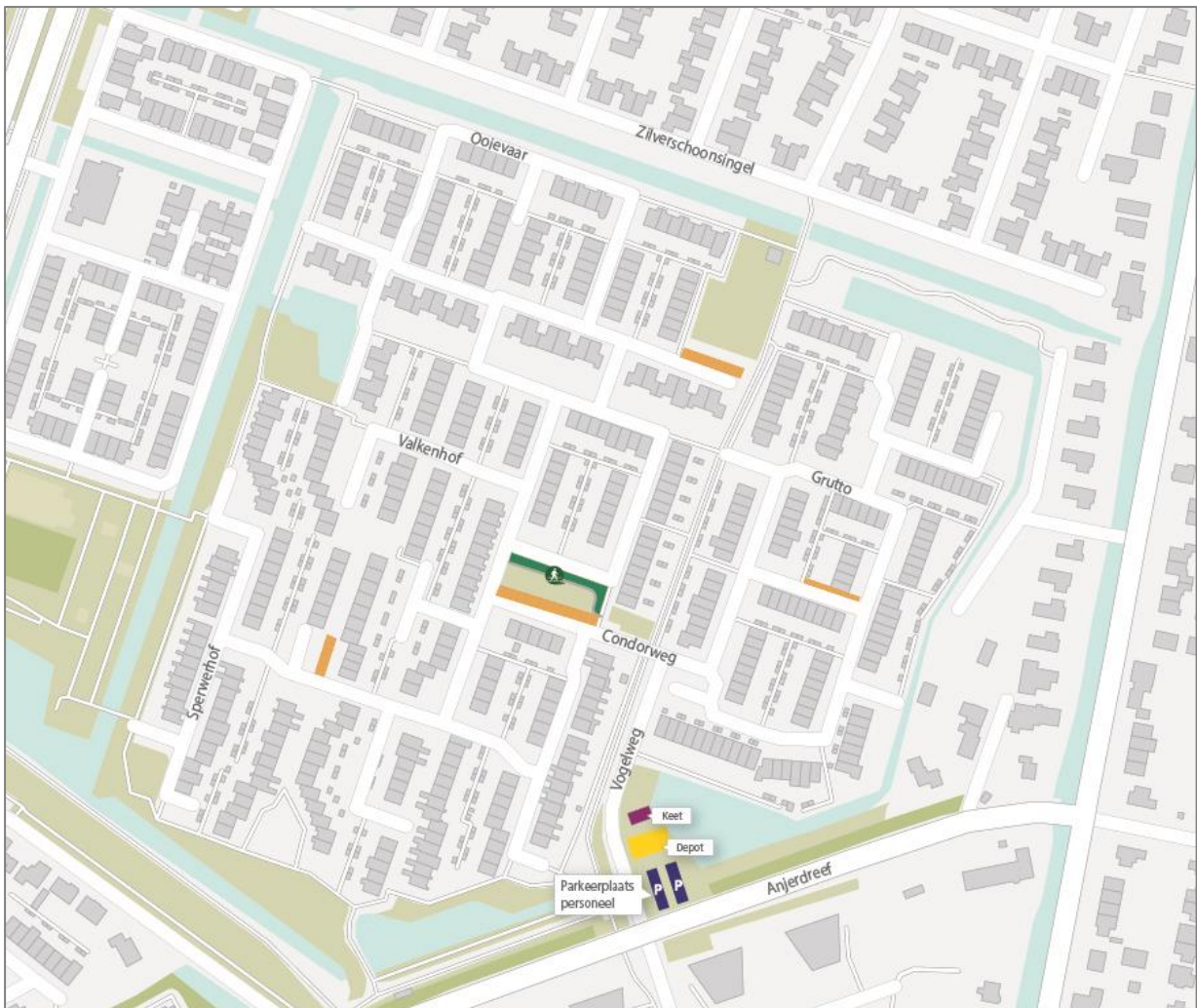
Bouwkundige opname

Voor de start van de werkzaamheden wordt een bouwkundige opname van uw woning gemaakt. De huidige bouwkundige staat van uw woning aan de buitenkant wordt vastgelegd met foto's. Dit doen wij om eventuele schade aan woningen die kan optreden als gevolg van de werkzaamheden, achteraf te beoordelen.

Inrichten tijdelijke parkeerplaatsen

Tijdens de werkzaamheden slui

ten wij steeds een aantal parkeerplaatsen af. Wij creëren tijdelijke parkeerplaatsen zodat u uw auto ook tijdens de werkzaamheden in de wijk kunt parkeren. In week 12 en 13 (vanaf maandag 16 maart) richten wij de tijdelijke parkeerplaatsen in. De locaties van de tijdelijke parkeerplekken zijn met oranje weergegeven op onderstaande kaart.



Parkeagle

Naast het maken van tijdelijke parkeerplekken, plaatst Parkeagle sensoren op de parkeerplekken in ons werkgebied. Deze sensoren kunnen zien of er een auto geparkeerd staat. Deze informatie wordt weergegeven in de Parkeagle app. In de app kunt u makkelijk zien waar nog parkeerplekken vrij zijn. Wanneer u de wijk in rijdt, krijgt u een notificatie. Als u hierop klikt, krijgt u gelijk het parkeeroverzicht. De sensoren en de app moeten nog geïnstalleerd worden. Zodra de app gebruikt kan worden, versturen wij een brief met meer informatie en instructies.

Communicatie

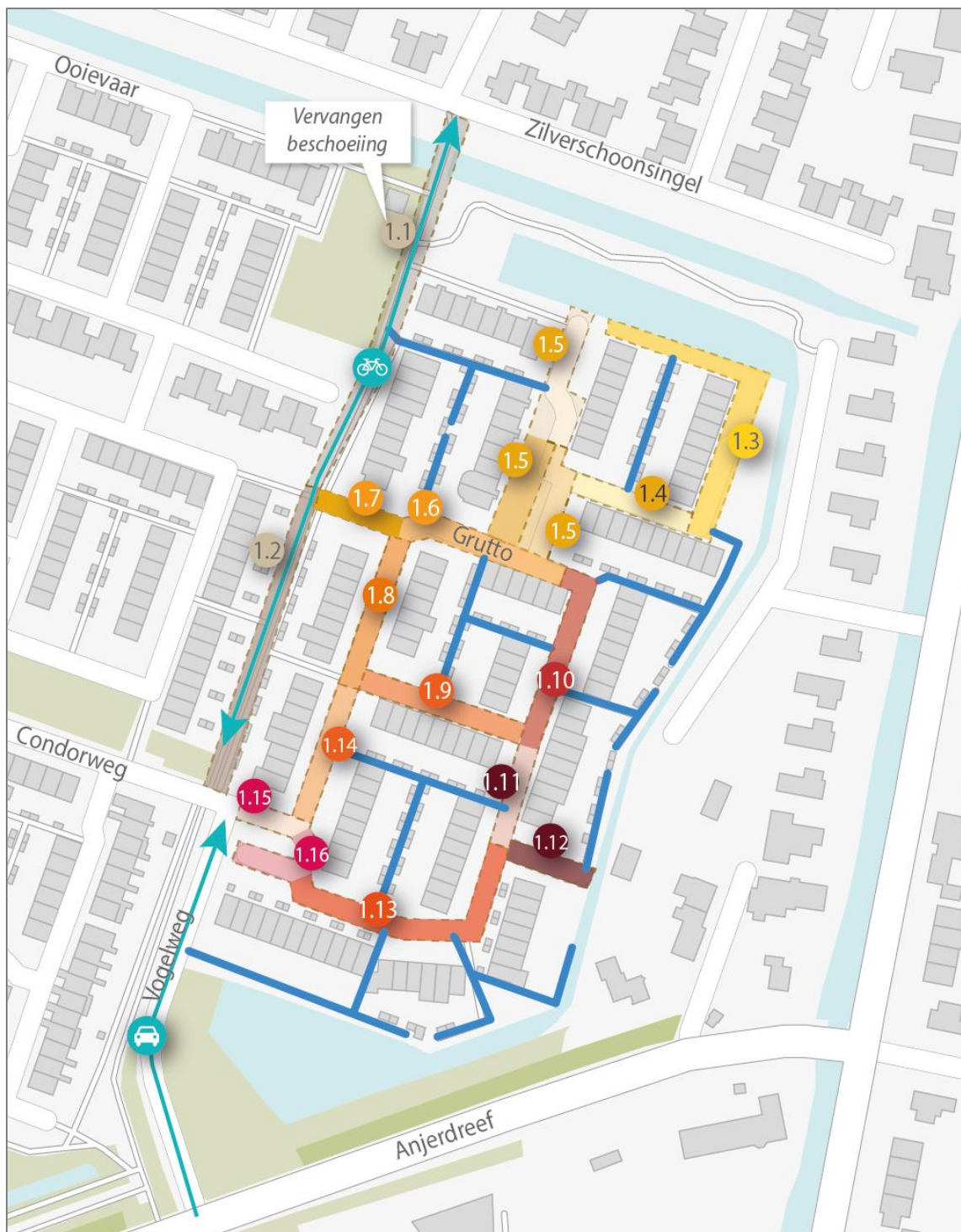
Tijdens de uitvoering is Anne van der Weg namens Kroeze Infra B.V. omgevingsmanager op dit project en is zij uw aanspreekpunt. Heeft u vragen? Neem dan gerust contact met haar op. Dit kan telefonisch (085 822 04 03), per mail (vogelbuurt@kroezeinfra.nl) of via de Vogelbuurt Lansingerland-app.

Wij rekenen op uw begrip en medewerking. En kijken uit naar een goede projectperiode!

Met vriendelijke groet,

Namens het projectteam 'Wijkaanpak Vogelbuurt Lansingerland' van Kroeze Infra B.V.,

Anne van der Weg
Omgevingsmanager



Fase	Uitvoeringsperiode	Fase	Uitvoeringsperiode
Voorbereiding	Maandag 30 maart – begin april	Fase 1.10	Eind augustus– medio sep 2020
Achterpaden	Medio april – eind juli 2020	Fase 1.11	Begin – eind september 2020
Fase 1.1	Begin april – eind mei 2020	Fase 1.12	Medio – eind september 2020
Fase 1.2	Begin april – begin mei 2020	Fase 1.13	Begin – eind oktober 2020
Fase 1.3	Medio april – eind mei 2020	Fase 1.14	Medio okt – begin nov 2020
Fase 1.4	Medio mei – begin juni 2020	Fase 1.15	Begin – medio november 2020
Fase 1.5	Begin – eind juni 2020	Fase 1.16	Medio – eind november 2020
Fase 1.6	Eind juni – eind juli 2020	Hoofdfase 2	Q4 2020 t/m Q4 2021
Fase 1.7	Medio juli- begin augustus 2020	Hoofdfase 3	Q3 2021 t/m Q4 2022
Fase 1.8	Begin – eind augustus 2020		
Fase 1.9	Medio – eind augustus 2020		